

SNC AGIR  
**GABRIEL**



PLAN DE VENTE



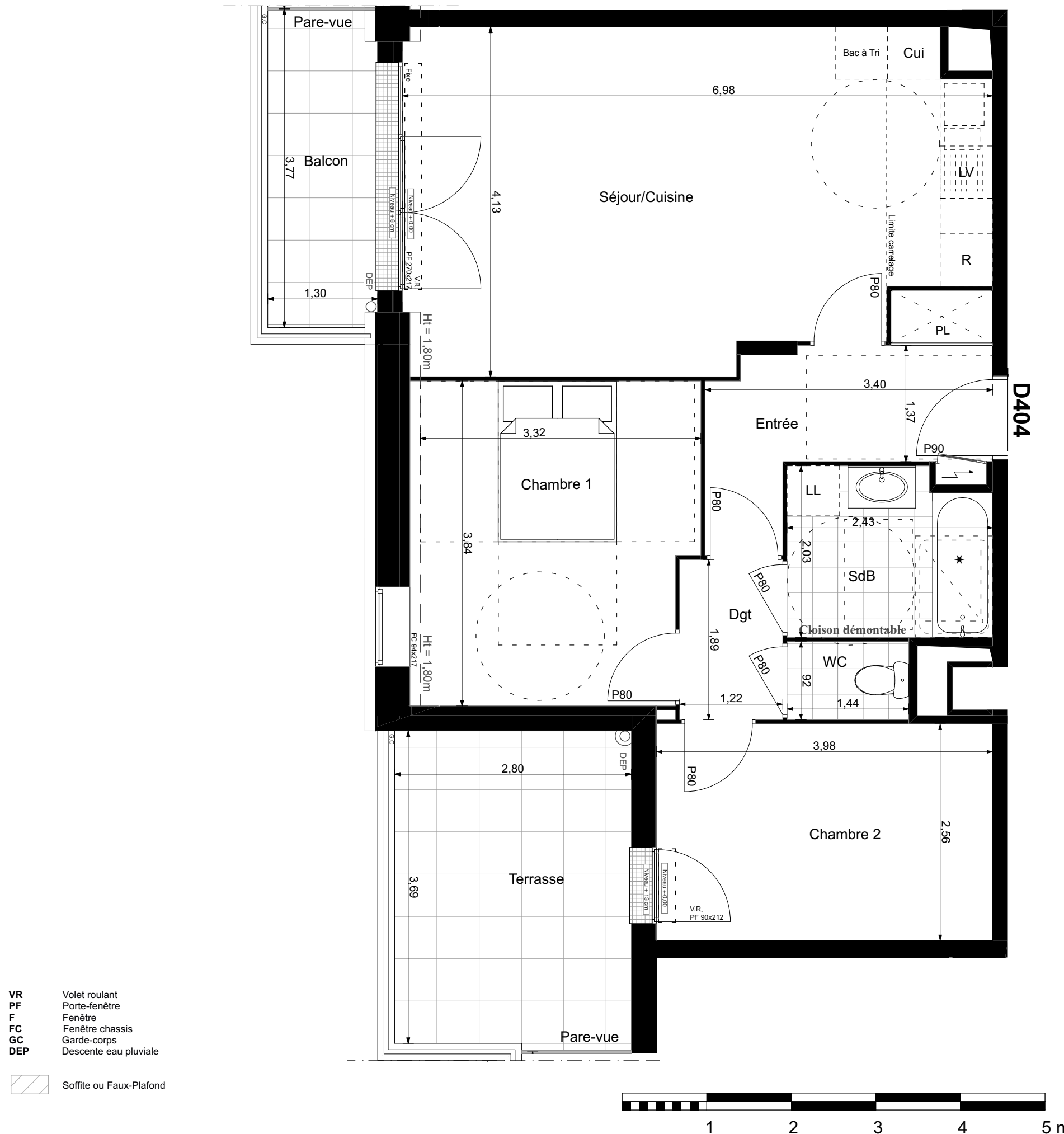
Bâtiment D	<b>Achères (78)</b>	App D404
3 Pièces		25/07/2024
Lot 332	<b>4ème ÉTAGE</b>	Indice 0

SURFACES HABITABLES (m<sup>2</sup>)

Pièces	Surf. Habitable (m <sup>2</sup> )
ENTRÉE	6,22
SÉJOUR + CUISINE	26,19
CHAMBRE 1	12,20
CHAMBRE 2	10,18
DEGAGEMENT	2,31
SALLE DE BAIN	4,69
WC	1,33
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>63,12</b>
TERRASSE	10,44
BALCON	4,81
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>78,37</b>

- Le plan de travail, le bac à tri, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.
- Proposition d'implantation d'une douche accessible.

- En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :
- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
  - Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.



- VR Volet roulant
- PF Porte-fenêtre
- F Fenêtre
- FC Fenêtre chassis
- GC Garde-corps
- DEP Descente eau pluviale

Soffite ou Faux-Plafond